АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. "Леге" 4
e-mail: aop@aop.bg
интернет адрес: http://www.aop.bg

ОБЯВА
за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [4238 от 25.09.2017 г.]

Възложител: [Южноцентрално държавно предприятие - гр. Смолян.]
Поделение *(когато е приложимо):* [ТП Държавно горско стопанство - Смилян]
Партида в регистъра на обществените поръчки: [02718]
Адрес: [с.Смилян, ул."Девети септември" №101]
Лице за контакт *(може и повече от едно лица):* [Ангел Безергянов]
Телефон: [0878801400; 03026 2441]
E-mail: [dgssmilian@ucdp-smolian.com]
Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: [] Да [x] Не
Допълнителна информация може да бъде получена от:
[x] Горепосоченото/ите място/места за контакт
[] Друг адрес: *(моля, посочете друг адрес)*
Приемане на документи и оферти по електронен път: [] Да [x] Не

Обект на поръчката:
[] Строителство
[] Доставки
[x] Услуги
Предмет на поръчката: [„Предоставяне на услуги, свързани с оценяване - изготвяне на оценка за 2 бр. самостоятелни обекта, разположени в Сграда за делова и административна дейност с адрес: с. Смилян , ул. „Девети септември" № 101, община Смолян, област Смолян]

Кратко описание: [С настоящата обществена поръчка се възлага изготвянето на оценка за определяне пазарната стойност за продажба правото на собственост върху 2 бр. самостоятелни обекта, разположени в делова и административна дейност с идентификатор 67547.501.323 с РЗП 788,00 кв.м., по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смилян с адрес: с. Смилян, общ. Смолян, обл. Смолян, ул. „Девети септември" № 101, ведно с 54,62% ид.части от общите части на сградата а именно:
- самостоятелен обект с идентификатор 67547.501.323.1.3 със застроена площ 223,01 кв.м, разположен и представляващ ет. 2 от описаната по-горе сграда, с предназначение на обекта: за делова и административна дейност;
- самостоятелен обект с идентификатори 67547.501.323.1.4 със застроена площ 177,74 кв.м разположен и представляващ ет.3 /тавански/ от описаната по-горе сграда, с предназначение на обекта: за делова и административна дейност.]

Място на извършване: [Административната сграда на ТП „ДГС Смилян", с.Смилян, ул. „Девети септември" №101]

Обща прогнозна стойност на поръчката *(в лв., без ДДС):* [800 лева без включен ДДС]

Обособени позиции *(когато е приложимо)*: [] Да [x] Не

Номер на обособената позиция: [ ]

Наименование: [……]

Прогнозна стойност *(в лв., без ДДС)*: [ ]

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците *(когато е приложимо):*
в т.ч.: Кандидат или участник в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява услугата по тази обществена поръчка съгласно законодателството на държавата, в която то е установено. Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници в една и съща процедура. Свързани лица са тези по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от допълнителните разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа. Клон на чуждестранно лице може да е самостоятелен кандидат или участник в процедура за възлагане на обществена поръчка, ако може самостоятелно да подава заявления за участие или оферти и да сключва договори съгласно законодателството на държавата, в която е установен. В този случай, ако за доказване на съответствие с изискванията за икономическо и финансово състояние, технически и професионални способности клонът се позовава на ресурсите на търговеца, клонът представя доказателства, че при изпълнение на поръчката ще има на разположение тези ресурси В процедурата за възлагане на обществена поръчка могат да участват обединения на физически и/или юридически лица без оглед на правната форма или статут. Възложителят не поставя и няма изискване за създаване на юридическо лице, в случай, че избраният за изпълнител участник е обединение от физически и/или юридически лица.

- В случай, че участникът е обединение, същият трябва да представи оригинал или нотариално заверено копие на документ, от който да е вино правното основание за създаване на обединението, както и, че са изпълнени следните изисквания да е определен един от партньорите, който да представлява обединението за целите на обществената поръчка, и който е упълномощен да задължава, да получава плащания и указания за и от името на всички членове;
- да е уговорена солидарна отговорност между партньорите в обединението за изпълнението на обществената поръчка;
- да са описани правата и задълженията на участниците в обединението;
- да са разпределени отговорностите по изпълнение на поръчката между членовете на обединението;
- да бъдат описани дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението;
- да се съдържа клауза, че всички членове на обединението са задължени да останат в него за целия период на изпълнение на договора;
- да е записано, че не може да бъдат приемани други партньори в обединението по време на изпълнението на договора.

Документът, който удостоверява правното основание за създаване на обединението следва да бъде с нотариална заверка на подписите и в текста му задължително да се съдържа посочване на Възложителя и процедурата, за която се обединяват.

Не се допускат промени в състава на обединението след подаването на офертата.

В съответствие с разпоредбата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП при участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

В случай, че определеният изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица, договорът за обществена поръчка се сключва, след като изпълнителят представи на възложителя заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ или еквивалентни документи съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено.

В процедура за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

За изпълнението на настоящата поръчка участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, техническите способности и професионалната компетентност. Участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица в съответствие с изискванията на чл. 65 от ЗОП.

Изисквания за личното състояние: [За участниците следва да не са налице основанията за отстраняване по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и т. 7 от ЗОП. Не може да участва в процедура за възлагане на обществена поръчка и се отстранява Участник, когато:

а) е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл.108а. чл.159а-159г, чл.172, чл.192а, чл.194-217, чл.219-252, чл.253-260, чл.301 -307, чл.321, 321а и чл.352 -353е от Наказателния кодекс;

б) е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление, аналогично на тези по т. 2.1, в друга държава членка или трета страна;

в) има задължение за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила.

Забележка: изискването не се прилага в случаите на чл. 54, ал. 3 от ЗОП. г) е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

д) е установено, че:

- ✓ е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване на липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;
- ✓ не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване на липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор; 2.6. е налице конфликт на интереси който не може да бъде отстранен.

В случай че за участник е налице някое от посочените основания за отстраняване по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 3, т. 4, т. 5 и т. 7 от ЗОП, същият има правото да

представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират надеждността му, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. За целта участникът може да докаже, че:

а) е погасил задълженията си по чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП, включително начислените лихви и/или глоби или че те са разсрочени, отсрочени или обезпечени;

б) е платил или е в процес на изплащане на дължимо обезщетение за всички вреди, настъпили в резултат от извършеното от него престъпление или нарушение;

в) е изяснил изчерпателно фактите и обстоятелствата, като активно е съдействал на компетентните органи, и е изпълнил конкретни предписания, технически, организационни и кадрови мерки, чрез които да се предотвратят нови престъпления или нарушения.

Основанията за отстраняване по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 3, т. 4, т. 5 и т. 7 от ЗОП се прилагат, когато са възникнали преди или по време на процедурата.]

Правоспособност за упражняване на професионална дейност: [На основание чл.60, ал.1 във връзка с чл.16, ал.1 от Закон а за независимите оценители (ЗНО), участниците следва да са лица, вписани в регистъра на независимите оценители, съгласно глава втора на ЗНО. Когато участник е чуждестранно лице, същият трябва да е вписан в аналогичен регистър, съгласно законодателството на държавата, в която е установен и да притежава документ, удостоверяващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Лицата следва да притежават сертификат за правоспособност на независим оценител за извършване на оценки на недвижими имоти, или еквивалент, валиден към момента на подаване на офертата.

<u>За доказване на това изискване участникът представя:</u> декларация за вписване в регистър на независимите оценители. (**приложение № 6**)].

Икономическо и финансово състояние: [Участникът в обществената поръчка следва да притежава валидна застрахователна полица за професионална отговорност, която при изтичане по време на изпълнение на договора се подновява.

<u>За доказване на това изискване участникът представя:</u> декларация за наличие на валидна застрахователна полица за професионална отговорност. (**приложение № 7**).]

Технически и професионални способности: [Възложителят не поставя изисквания за технически възможности и/или професионални способности на участника.]

Информация относно запазени поръчки *(когато е приложимо):*

[] Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

[] Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

[] Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

[] Цена и качествени показатели

[] Разходи и качествени показатели
[] Ниво на разходите
[x] Най-ниска цена

Показатели за оценка: *(моля, повторете, колкото пъти е необходимо)*
Име: [……] **Тежест: [ ]**

Срок за получаване на офертите:
Дата: *(дд/мм/гггг)* [02.10.2017 г.] Час: (чч:мм) [17:00]

Срок на валидност на офертите:
Дата: *(дд/мм/гггг)* [02.12.2017 г.] Час: (чч:мм) [17:00]

Дата и час на отваряне на офертите:
Дата: *(дд/мм/гггг)* [03.10.2017 г. от 10:30 ч.]

Място на отваряне на офертите: [Административната сграда на ТП „ДГС Смилян", находяща се на адрес: с.Смилян, ул. „Девети септември" №101]

Информация относно средства от Европейския съюз:
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: [] Да [x] Не
Идентификация на проекта, когато е приложимо: [……]

Друга информация ***(когато е приложимо):*** [На основание чл.188, ал.2 от ЗОП ще бъде удължен срока за получаване на оферти с най-малко три дни, когато в първоначално определения срок – 02.10.2017 г. , са получени по малко от три оферти. Всички образци на документите са публикувани в профила на Купувача на интернет адрес: http://ucdp-smolian.com/profil/public_contracts_fileslist.php?showmaster=view1&fk_id=754.

Дата на настоящата обява
Дата: *(дд/мм/гггг)* [25.09.2017 г.]

Възложител
Трите имена: *(Подпис и печат)* [инж.Звездалин Замфиров Бекяров]
Длъжност: [Директор на ТП „ДГС Смилян"]